

**PROJET COORDONNÉ EXTRAORDINAIRE**

**TRAVAUX DE RÉAMÉNAGEMENT  
DU PARKING DU PARVIS DE  
L'ABBAYE NEUMÜNSTER**



# COMMUNICATION

NOUS RÉNOVONS POUR VOUS



Direction Génie Civil – Constructions  
Service Coordination des chantiers (SERCO)

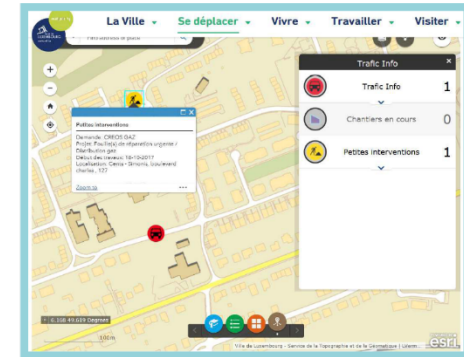


## DIRECT, TRANSPARENT, CONCRET ET INFORMATIF

- ▶ Campagne de grande envergure
- ▶ Introduction du label **“NOUS RÉNOVONS POUR VOUS”**
- ▶ Info-box - 13, rue Notre-Dame L-2240 Luxembourg
- ▶ Médiateurs  
de chantiers (4796-4343)
- ▶ [chantiers@vdl.lu](mailto:chantiers@vdl.lu)

## SUPPORTS EN LIGNE

- ▶ cityapp - VDL
- ▶ Carte des chantiers en cours
- ▶ Site web dédié  
(informations actualisées) [chantiers.vdl.lu](http://chantiers.vdl.lu)
- ▶ Profils sociaux de la ville  
- ▶ Newsletter (inscription sur [vdl.lu](http://vdl.lu))



[www.vdl.lu/se-deplacer/  
informations-traffic/  
carte-des-chantiers-en-cours](http://www.vdl.lu/se-deplacer/informations-traffic/carte-des-chantiers-en-cours)



## SUPPORTS CLASSIQUES

- ▶ Rubrique mensuelle City Mag
- ▶ Affichage, flyers d'information



# TRAVAUX DE RÉAMÉNAGEMENT ET DE RÉSEAUX

Direction Génie Civil – Constructions  
Service Coordination des chantiers (SERCO)

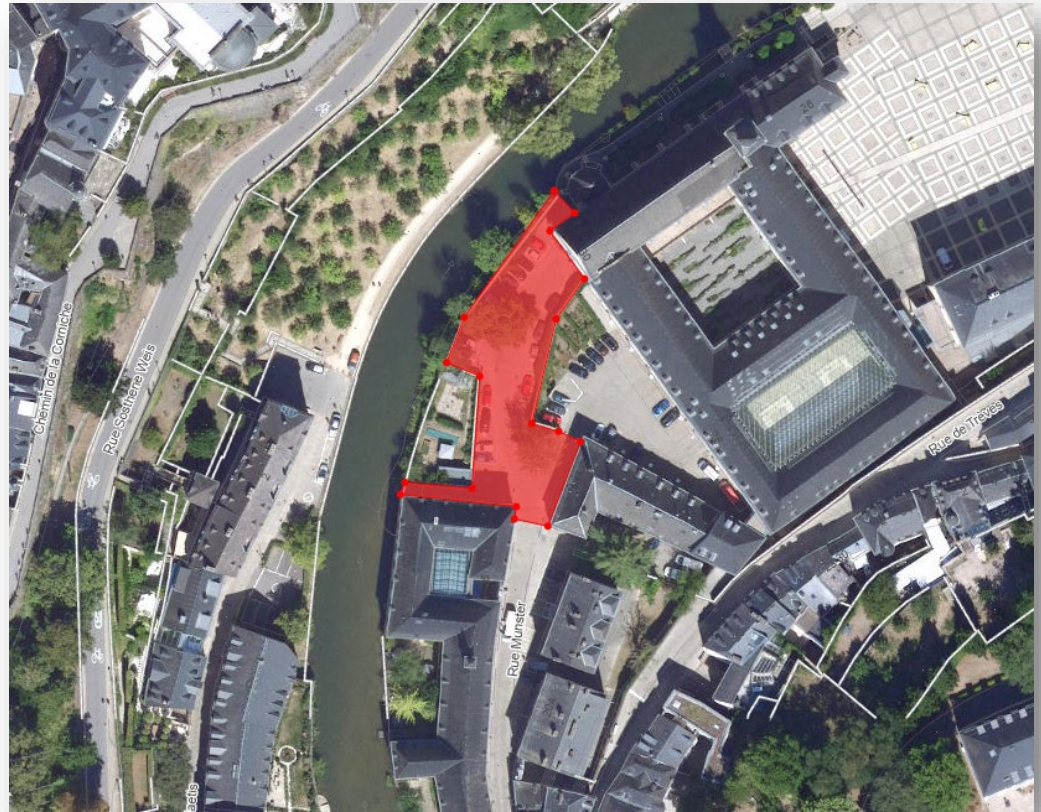


# TRAVAUX DE RÉAMÉNAGEMENT ET DE RÉSEAUX

7

## OÙ?

- ▶ Quartier Grund
- ▶ Rue Munster
- ▶ Parking rue Munster



## QUI?

### ► Pour la ville

- Service Voirie
- Service Éclairage public
- Service TIC

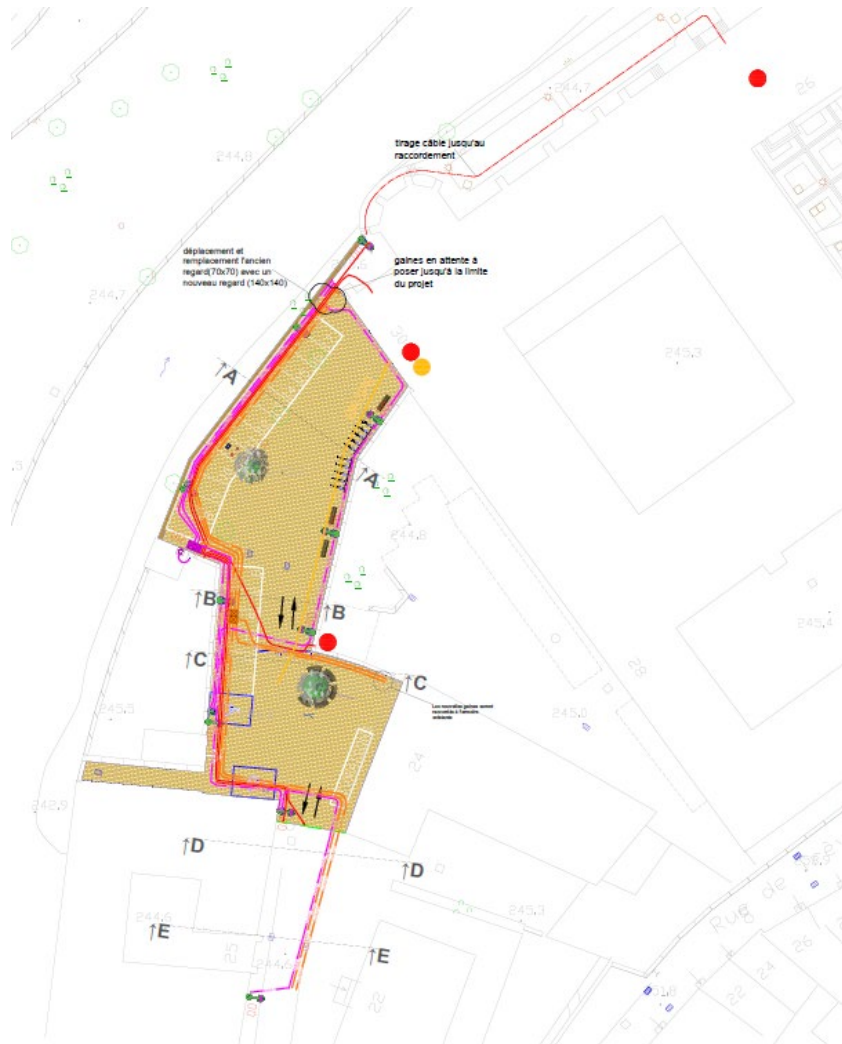
### ► Services externes

- Creos Luxembourg SA – Gaz (BP/MP)
- Creos Luxembourg SA – Electricité

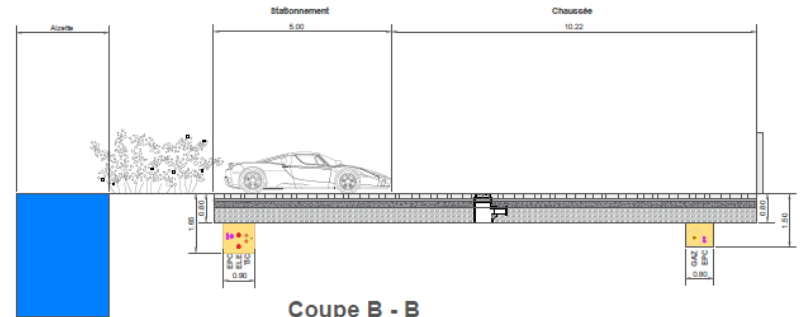


# TRAVAUX DE RÉAMÉNAGEMENT ET DE RÉSEAUX

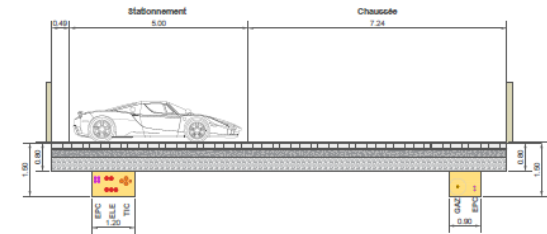
## PARKING RUE MUNSTER



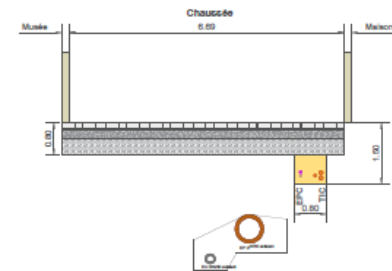
### Coupe A - A



### Coupe B - B



### Coupe D - D



## DEVIS ESTIMATIF VdL

Service	Nature des travaux	Devis esti.(TTC)
Voirie	Réaménagement complet du parking du parvis de l' Abbaye Neumünster	1.300.000 €
Eclairage public	Renouvellement du réseau existant	121.000 €
Informatique (Fibre optique)	Renouvellement du réseau existant	96.000 €
SERCO	Etats des lieux	8.000 €
SERCO	Sécurité Santé	5.000 €
SERCO	Publication	4.000 €
<b>Total VdL</b>		<b>1.534.000 €</b>

## DÉLAIS

- ▶ Début prévisionnel des travaux : **janvier 2024**
- ▶ Délai contractuel : **160** jours ouvrables
- ▶ Fin des travaux: **prévue pour mi 2024**

# PHASAGE

Direction Génie Civil – Constructions  
Service Coordination des chantiers (SERCO)



## PHASES DU CHANTIER

- ▶ À garantir:
  - Les accès aux propriétés privées doivent être maintenues viables à tout moment du chantier (mise en place des passerelles).
  - Passage piéton garanti en permanence d'un côté de la chaussée
  - Accès carrossable garanti en permanence pour services d'urgence
  - Accès carrossable aux propriétés privées, tant que techniquement possible
  - Suppression des emplacements au fur et à mesure de l'avancement des travaux

# PHASAGE DU CHANTIER

## Phasage chronologique

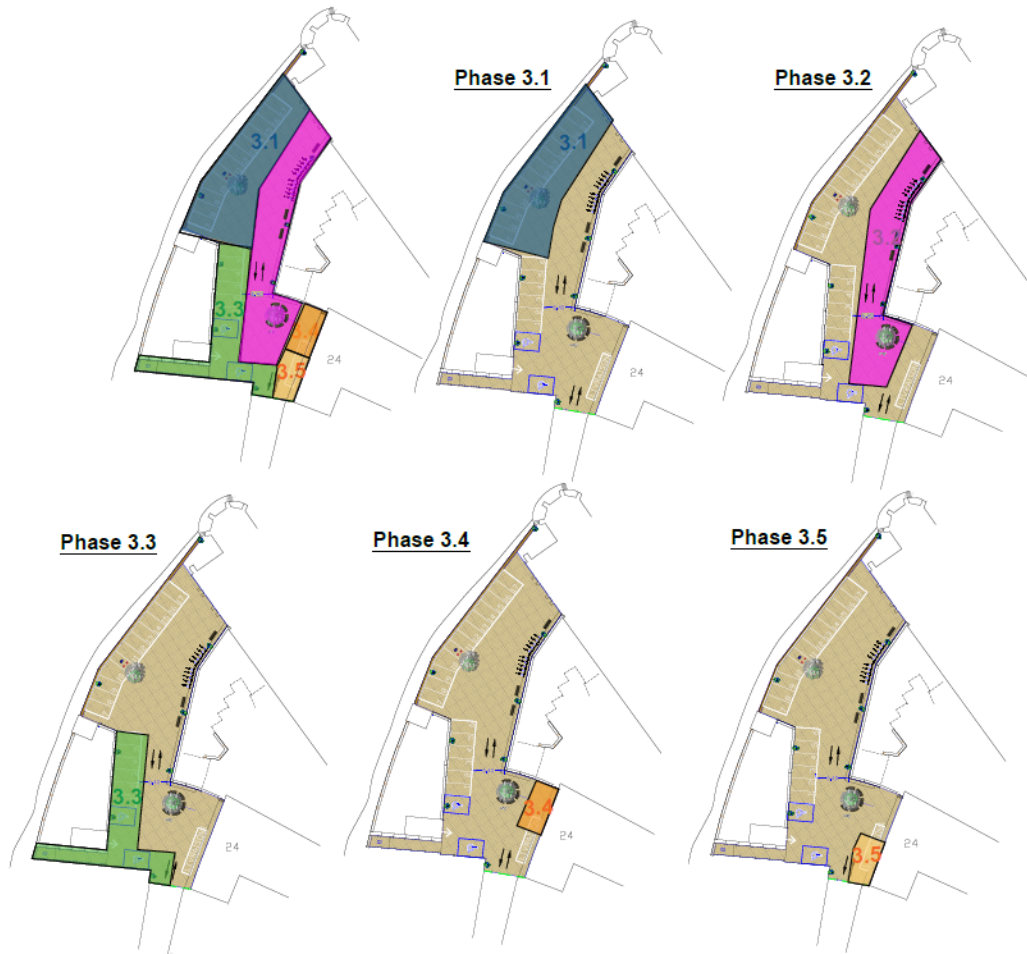


Phase 1 : Janvier 2024 – Février 2024

Phase 2 : Mars 2024 – Avril 2024

Phase 3 : Mai 2024 – Août 2024

## Phases chronologiques - Détail pose pavé



# PROJET DE RÉAMÉNAGEMENT DE L'ESPACE URBAIN

Direction Génie Civil – Constructions  
Service Voirie





# PARVIS ABBAYE NEUMUNSTER

## SITUATION ACTUELLE :



## TRAVAUX – VOIRIE:

- ▶ Reconstruction complète de la superstructure avec pavés
- ▶ Plantation d'un nouvel arbre
- ▶ Installation de plusieurs bancs
- ▶ Analyses de la contamination HAP (PAK) effectuées

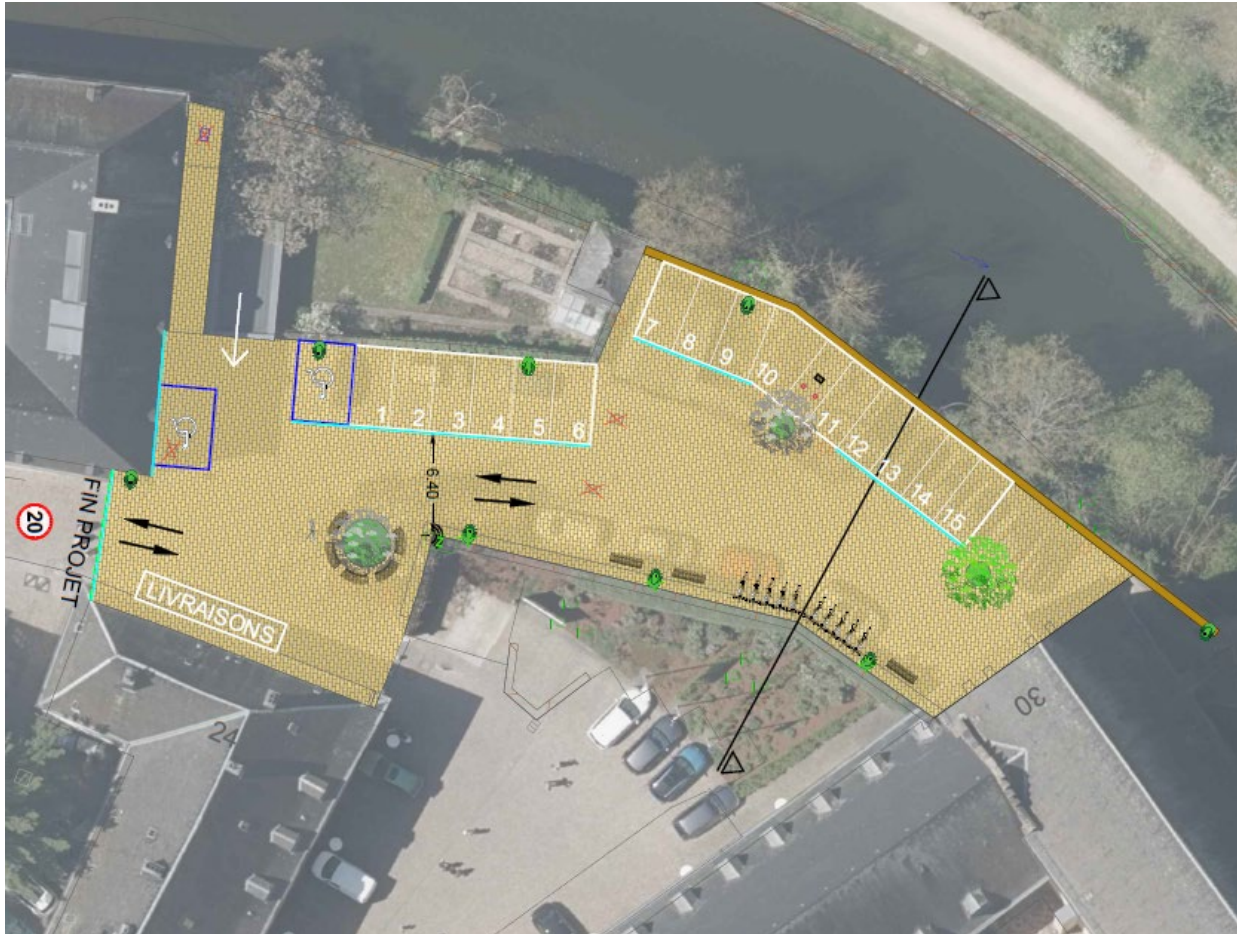
## RÉGLEMENTATION :

- ▶ Maintien de la réglementation actuellement en vigueur zone 20
- ▶ Le projet de réaménagement a été élaboré en étroite collaboration avec les services de la direction mobilité.

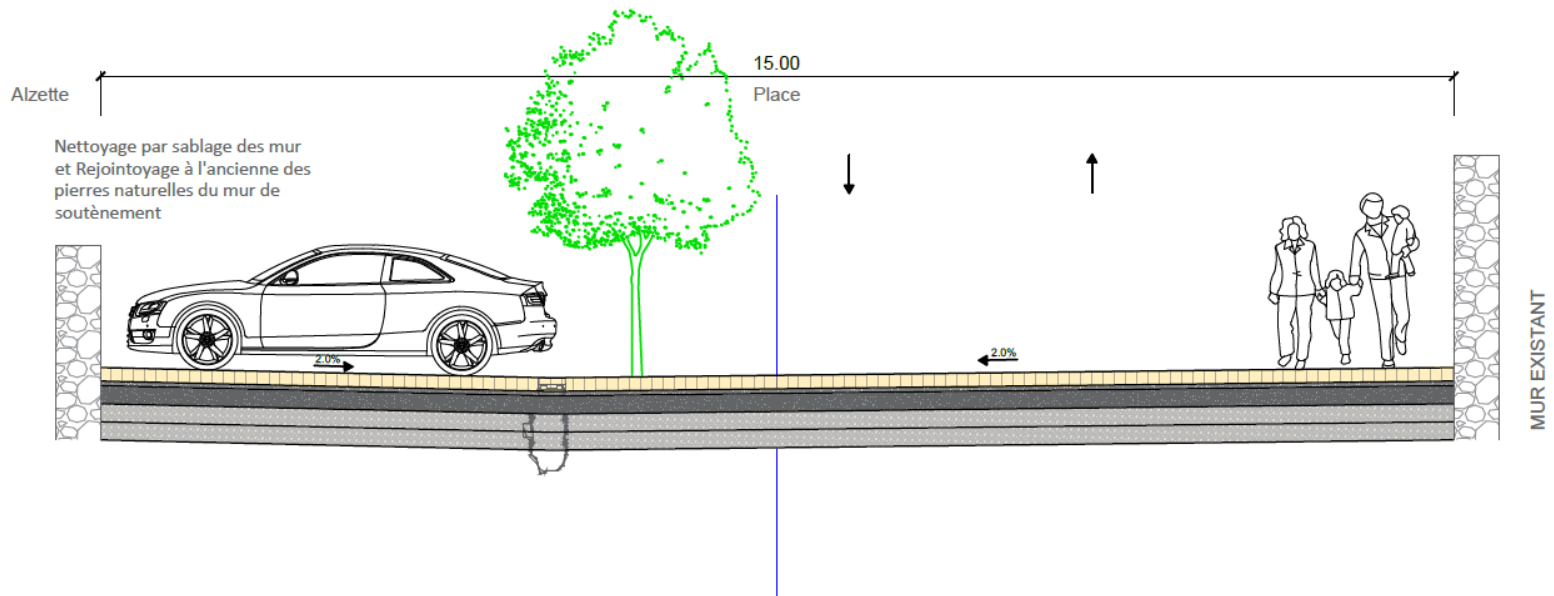


# PARVIS ABBAYE NEUMUNSTER

## VUE EN PLAN:



## COUPE TYPE :





## EXEMPLE D'UN PROJET DE RÉAMÉNAGEMENT SIMILAIRE:



Rue des Trèves



Rue du Palais de Justice

Merci pour votre attention

  chantiers.vdl.lu

